

PRONTO PARA MORAR

C|L|A|S|S



Internacional
SHOPPING GUARULHOS

áreas sociais
& EQUIPADAS
DECORADAS

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 Acesso de pedestres | 23 Churrasqueira 2 |
| 2 Vagas para visitantes | 24 Lounge |
| 3 Portaria c/ WC | 25 Palquinho |
| 4 Acesso de veículos (1º subsolo) | 26 Salão de festas infantil |
| 5 Espaço gourmet | 27 Camarim |
| 6 Salão de festas adulto | 28 Copa |
| 7 Apoio salão de festas adulto | 29 Brinquedoteca |
| 8 Copa | 30 Hall de entrada |
| 9 Hall de entrada | 31 Área de funcionários |
| 10 Administração | 32 WC PNE |
| 11 WC PNE | 33 Pressurização |
| 12 Hall de entrada | 34 Hall de entrada |
| 13 Salão de jogos | 35 Espaço boxe |
| 14 Pressurização | 36 Fitness |
| 15 Churrasqueira 1 | 37 Descanso |
| 16 Piscina infantil | 38 Sauna |
| 17 Piscina adulto com raia de 25m | 39 Ducha |
| 18 Deck molhado | 40 Play kids |
| 19 Solarium | 41 Play radical |
| 20 Pergolado | 42 Pet place |
| 21 Quadra recreativa | 43 Trilha de caminhada |
| 22 Street ball | 44 Cabine primária (gerador) |



Foto ilustrativa

+ de 40 itens de lazer e serviços



Áreas de lazer espaçosas e completas



Apenas 6 unidades por andar



2 torres em um terreno de 5.801m²



Térreo elevado



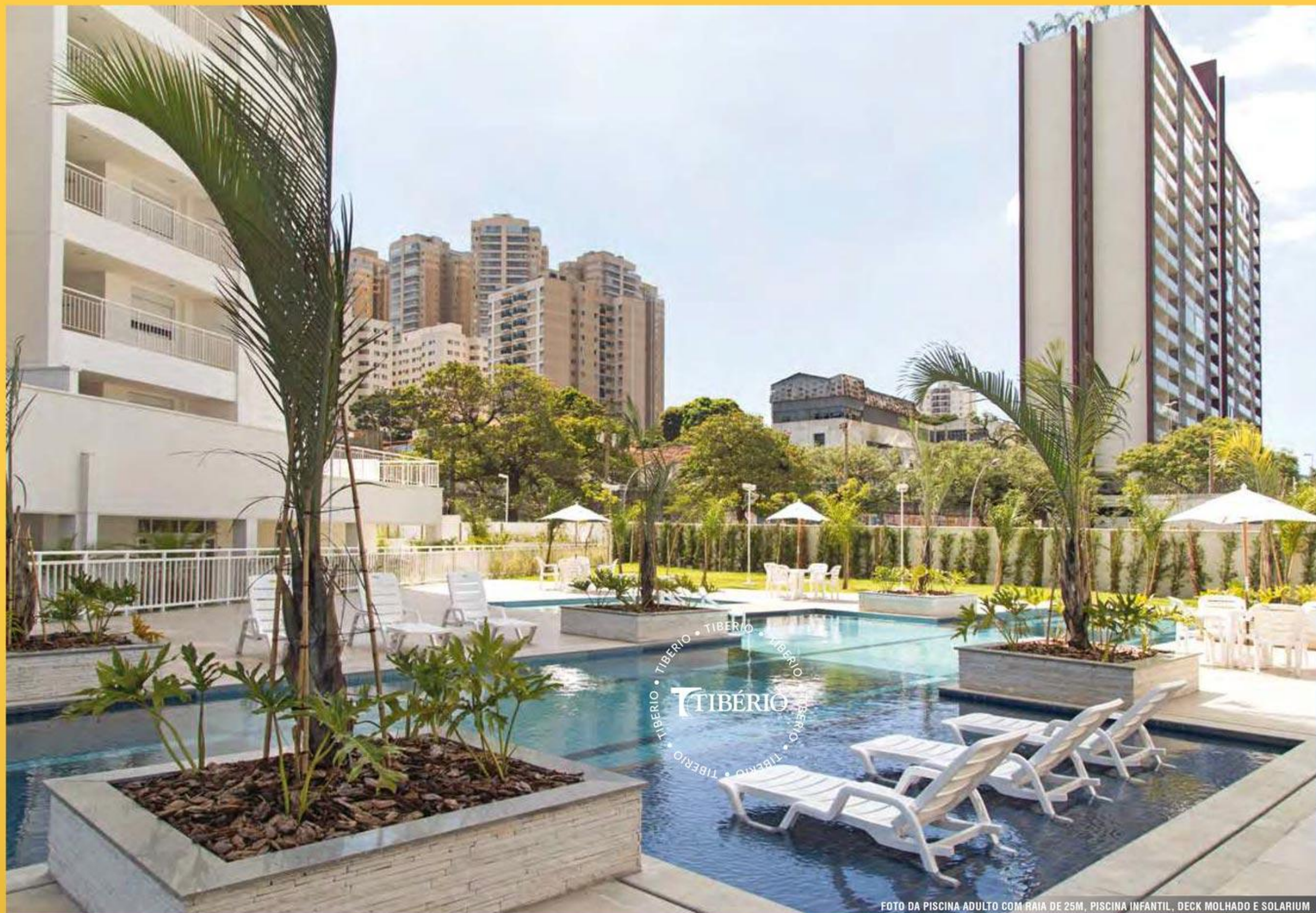


FOTO DA PISCINA ADULTO COM RAIA DE 25M, PISCINA INFANTIL, DECK MOLHADO E SOLARIUM



FOTO DA CHURRASQUEIRA

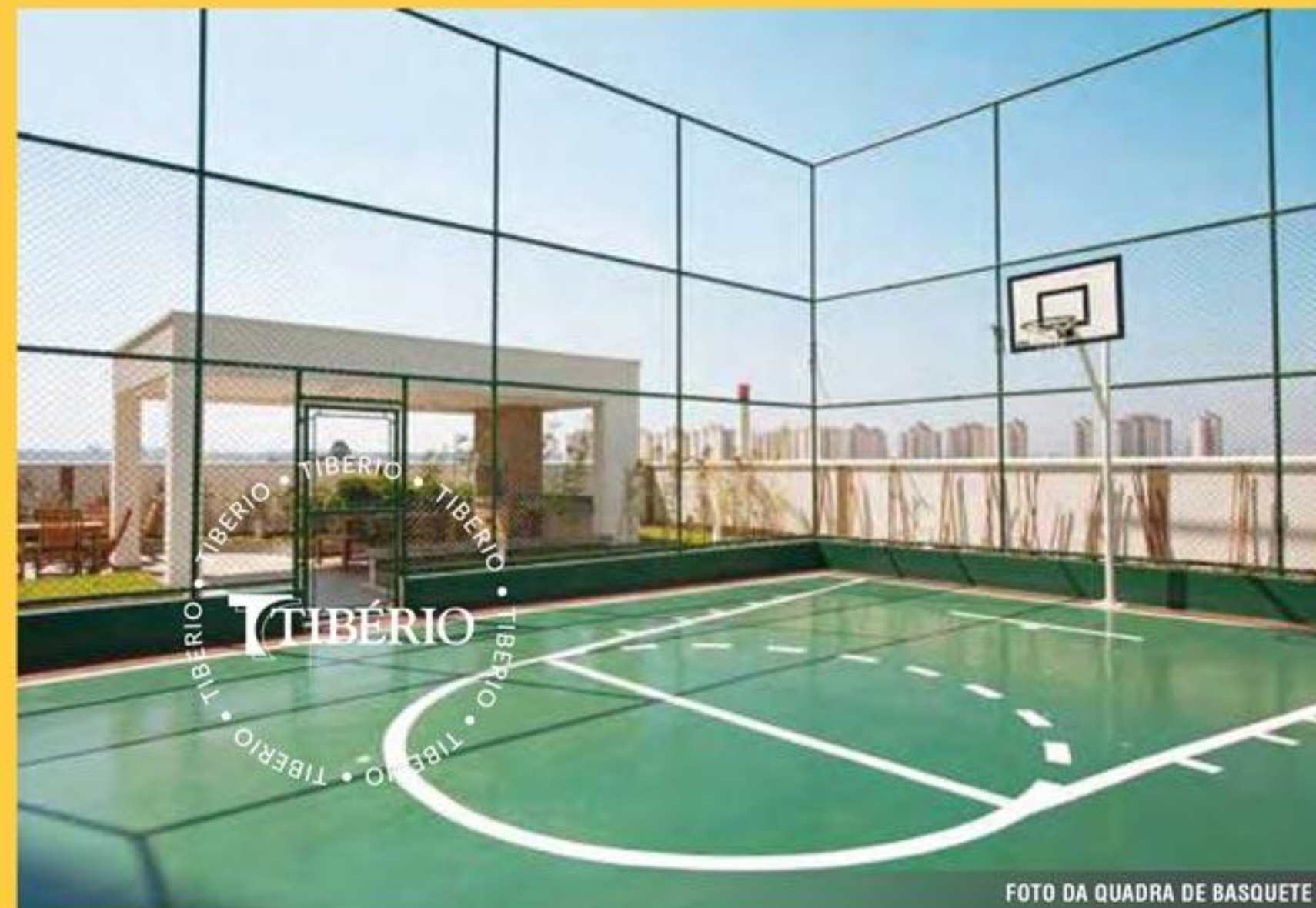


FOTO DA QUADRA DE BASQUETE



FOTO DO PLAY KIDS



FOTO DA QUADRA RECREATIVA



FOTO DO SALÃO DE FESTAS ADULTO



FOTO DO SALÃO DE FESTAS INFANTIL

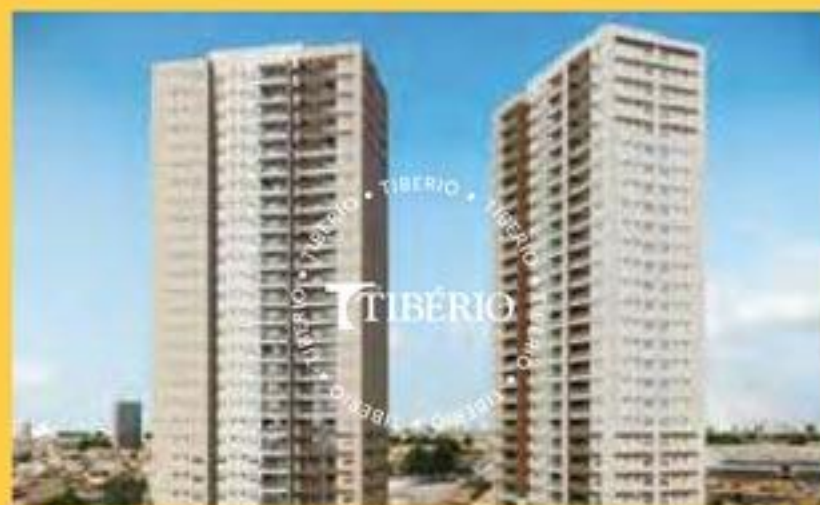


Perspectiva

Foto Real

Perspectiva

Foto Real



Fachada



Piscina



Fitness



Quadra de Basquete



Play Kids



Play Radical



Salão de Festas Adulto



Salão de Festas Infantil

1000



1

eito primitivo no subgrupo de





Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. As medidas são de face a face das paredes.

2 Dorms.⁽²⁾
(1 Suíte)

76 m²

+depósito privativo no subsolo de 2,52m²

Excelente
distribuição
de espaço

Cozinha integrada
ao living

Amplo ambiente de jantar com mesa
para 6 lugares e buffet aparador

Persiana
de enrolar

Ventilação
Natural

Suíte ampla e com bastante
espaço para armários

Persiana
de enrolar

Entregue com ponto
grill e pia



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. As medidas são de face a face das paredes.



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. As medidas são de face a face das paredes.

3 Dorms.⁽¹⁾
(1 Suíte)

94m²

+depósito privativo no subsolo de 2,52m²



Persiana de enrolar

Terraço amplo entregue com ponto grill e pia

Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. As medidas são de face a face das paredes.



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. As medidas são de face a face das paredes.



História de tradição e qualidade.

Desde 1978 a Ipê Empreendimentos ajuda a modificar as paisagens de Rio Branco (Acre), tornando-a uma cidade moderna e repleta de qualidade de vida.

Orgulhosa do seu passado e conectada ao futuro, a Ipê é uma empresa altamente comprometida com o bem-estar não só de seus colaboradores, mas também de todas as famílias as quais se vincula ao adquirirem seus lotes urbanizados, apartamentos ou casas, além de ter uma grande preocupação com a preservação ambiental, realizando práticas de consumo consciente.

Condomínio Florença



Condomínio Residencial Açai I



Condomínio Residencial Paineiras



Condomínio Residencial Viena



Edifício Maison Rio Branco



Residencial Portal da Amazônia I



Residencial Portal da Amazônia II e III



Loteamento Nova Esperança



Loteamento Residencial Portal da Amazônia



Loteamento Village Waldemar Maciel



Condomínio Recanto Verde



Loteamento Morada do Sol



Loteamento Jardim Primavera



Loteamento Jardim Europa II



Loteamento Jardim Europa I



Loteamento Condomínio Residencial Chácara Ipê



UMA TRAJETÓRIA DE SOLIDEZ



No mercado imobiliário desde 1964, a Tibério é uma das empresas mais expressivas do setor no país. É responsável pela realização de empreendimentos residenciais do médio ao altíssimo padrão, além de projetos com perfis variados, como hoteleiro, comercial e multiuso. Buscando sempre melhor atender às necessidades e expectativas dos seus clientes, desenvolve projetos que priorizam beleza, funcionalidade e durabilidade.

Há mais de 50 anos, a Tibério respeita o compromisso de entregar seus empreendimentos no prazo e sempre de acordo com a qualidade requerida, conquistando assim a satisfação de clientes, parceiros e fornecedores. Conheça nossos principais diferenciais.

CORPO TÉCNICO QUALIFICADO: Mão de obra própria com profissionais treinados para garantir maior qualidade na execução dos serviços.

DOMÍNIO DE TODO O PROCESSO PRODUTIVO: Incorporação do terreno, desenvolvimento dos projetos, construção e atendimento pós-venda.

EXCELÊNCIA NA EXECUÇÃO E PLANEJAMENTO DA OBRA: Domínio dos mais diversos sistemas construtivos.

BUSCA AS MELHORES SOLUÇÕES PARA APRIMORAR SEUS PROJETOS: Garante que todos serão entregues de acordo com o memorial descritivo e dentro dos padrões de qualidade preestabelecidos.

CANAIS DE RELACIONAMENTO COM O CLIENTE: Possibilita o acesso a informações financeiras, notícias, dicas e acompanhamento das obras.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA: Equipe própria com profissionais treinados e experientes.

SAC: Canal único e exclusivo para sugestões, dúvidas e solicitações.

DESDE 2004

OHSAS 18001

GESTÃO DE SEGURANÇA E SAÚDE OCUPACIONAL

Visa a segurança e a saúde ocupacional de todos os envolvidos nos processos da empresa

DESDE 2000

ISO 9001

GESTÃO DA QUALIDADE

Padrão de qualidade certificado



Edifício Intense Vão Macaê



Edifício One Ipanema



Edifício Style Vinte Moema



Edifício Nest São Joo



Edifício Absolute Pinheiros



Edifício Zoom Paulista



Edifício You Casa Verde



Condomínio Dream Guarulhos



Condomínio Collection São Bernardo



Condomínio Anist Guarulhos



Condomínio Voz São Paulo



Edifício Alameda São Paulo



Edifício Alameda Morumbi



Edifício Redondo Asimétrico



Edifício Caminho Paulista



Edifício Area Sorocaba



Edifício Sarcos Paulista



Edifício Caminho Intersecto



Edifício Decant Chácara Klabin



Condomínio Fronteira Guarulhos



www.classvilaaugusta.com.br



Intermediação,
Incorporação e Construção:

